

Муниципальное унитарное предприятие
«Струнинские тепловые сети»

УТВЕРЖДАЮ
Директор МУП СТС
С.Н. Латин
_____ 2023 г.



РЕГЛАМЕНТ
подключения (технологического присоединения)
к системе горячего водоснабжения

г. Струнино, 2023 г

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Регламент устанавливает порядок подключения (технологического присоединения) к системам горячего водоснабжения МУП «Струнинские тепловые сети» (далее - МУП СТС), включающий сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения (технологического присоединения) к системам горячего водоснабжения, сведения о размере платы за услуги по подключению (технологическому присоединению) к системам горячего водоснабжения, информацию о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта регулируемой организации в сети «Интернет» и блок-схему, отражающую графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к системам горячего водоснабжения.

1.2. Настоящий Регламент разработан с учетом требований:

«Градостроительного кодекса РФ» от 29.12.2004 №190-ФЗ;

Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

«Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 №83;

«Правил горячего водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №644;

«Правил горячего водоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №642;

Постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 №6 «О стандартах раскрытия информации».

1.3. Прием документов заявителей осуществляется МУП СТС по адресу: ул. Островского, д.2а, г. Струнино, Александровский район, Владимирская область, 601672

Тел.:8 (49244) 41874.

График работы: понедельник - пятница с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00, суббота, воскресенье - выходные дни. Продолжительность рабочего дня, предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

Телефоны и адреса служб, ответственных за представление информации о порядке подключения (технологического присоединения), прием и обработку заявок на подключение (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, а также формы заявок, актов и образец договора на подключение (технологическое присоединение) размещены на официальном сайте МУП СТС в сети «Интернет» по адресу <http://струнинскиетеплосети.рф/> Подача запросов о предоставлении технических условий и подача заявок на заключение договора о подключении осуществляется лично (через законного представителя), либо почтовым отправлением (по месту нахождения МУП СТС) либо в электронном виде через платформу ГИС ЖКХ.

1.4. В настоящем Регламенте используются следующие основные понятия:

подключаемый объект - здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление горячей воды;

подключение (технологическое присоединение) - процесс, дающий возможность подключаемому объекту потреблять горячую воду;

точка подключения - место присоединения подключаемого объекта к системе горячего водоснабжения;

Заявитель - лицо, имеющее намерение подключить объект к системам горячего водоснабжения;

Исполнитель - МУП СТС, владеющее на праве собственности или ином законном основании объектами системы горячего водоснабжения, к которым непосредственно осуществляется подключение (технологическое присоединение);

1.5. В настоящем Регламенте используются следующие сокращения:

ЮО - юридический отдел МУП СТС;

ЭО - экономический отдел МУП СТС;

ПТО - производственно-технический отдел МУП СТС;

АО - абонентский отдел МУП СТС

2. Порядок подключения (технологического присоединения) объекта к системам горячего водоснабжения МУП СТС.

2.1. Подключение (технологическое присоединение) к системам горячего водоснабжения МУП СТС осуществляется согласно Федеральному закону от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлению Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №644 «Об утверждении правил горячего водоснабжения и водоотведения», Постановлению Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №642 «Об утверждении Правил горячего водоснабжения» и другими нормативными актами Российской Федерации с учетом особенностей, закрепленных в Регламенте.

2.2. Подключение (технологическое присоединение) осуществляется в следующем порядке:

выбор Заявителем организации, осуществляющей горячее водоснабжение (Исполнителя);

получение Заявителем у Исполнителя технических условий подключения на основании запроса об определении технической возможности и предоставлении технических условий подключения объекта;

получение Заявителем у Исполнителя условий подключения (технологического присоединения) на основании заявки о заключении договора по подключению (присоединению) объекта к системе горячего водоснабжения, заявления о подключении к системам горячего водоснабжения;

заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к системам горячего водоснабжения;

исполнение сторонами условий договора о подключении (технологическом присоединении);

подключение (технологическое присоединение) объекта к системам горячего и подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системам горячего водоснабжения, содержащего информацию о разграничении балансовой принадлежности сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон.

Блок-схема, отражающая графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) представлена в приложении 6.

2.3. Порядок получения технических условий подключения.

2.3.1. Направление органом местного самоуправления или правообладателем земельного участка (Заявителем) письменного запроса об определении технической возможности и предоставлении технических условий подключения к сетям горячего и (или) горячего водоснабжения и (или) водоотведения на имя заместителя генерального директора МУП СТС с приложением всех необходимых документов согласно приложению 2.

2.3.2. Запрос и документы, предусмотренные пунктом 2.2.1, представляются на бумажном носителе.

2.3.3. МУП СТС, в лице ПТО, рассматривает полученные документы в течение 7 рабочих дней с даты получения запроса.

2.3.4. При необходимости подтверждения наличия резервов пропускной способности сетей горячего водоснабжения, обеспечивающих передачу необходимого объема ресурса, и (или) резерва мощности по производству соответствующего ресурса ПТО, при получении запроса о выдаче технических условий, согласовывает технические условия с организациями, владеющими технологически связанными сетями горячего водоснабжения и объектами по производству данного ресурса (при необходимости).

2.3.5. По результатам рассмотрения запроса ПТО принимает решение о предоставлении технических условий, либо предоставляет мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения) строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства.

2.3.6. Техническая возможность подключения (технологического присоединения) определяется:

- наличием резерва пропускной способности сетей горячего водоснабжения, обеспечивающих передачу необходимого объема горячей воды

2.3.7. Отсутствие на момент запроса указанных в п.2.2.6. резервов является основанием для отказа в выдаче технических условий, за исключением случаев, когда устранение этих ограничений учтено в инвестиционных программах организаций, осуществляющих эксплуатацию систем горячего водоснабжения.

2.3.8. Обязательства Исполнителя, выдавшего технические условия, по обеспечению подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям горячего водоснабжения МУП СТС в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий Заявитель не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявкой на подключение объекта капитального строительства к сетям горячего водоснабжения.

2.4. Порядок заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к системам горячего водоснабжения.

2.4.1. Подключение (технологическое присоединение) к системам горячего водоснабжения МУП СТС осуществляется на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к системам горячего водоснабжения.

По договору о подключении (технологическом присоединении) Исполнитель обязуется осуществить подключение (технологическое присоединение), а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги по подключению.

2.4.2. Основанием для заключения договора о подключении (технологическом присоединении) являются подача Заявителем заявки о заключении договора по подключению (присоединению) объекта к системе горячего водоснабжения, заявления о подключении к системам горячего водоснабжения МУП СТС согласно приложению 3 в случаях:

необходимости подключения (технологического присоединения) к системам горячего водоснабжения вновь создаваемого и/или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам горячего водоснабжения;

увеличения тепловой нагрузки горячего водоснабжения подключаемого объекта;

реконструкция подключаемого объекта, при которой не увеличивается нагрузка подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) объектов систем горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, а также при изменении режимов водоснабжения.

2.4.3. Договор о подключении (технологическом присоединении) является публичным.

2.4.4. Для заключения договора о подключении (технологическом присоединении) Заявитель направляет на бумажном носителе заявку о заключении договора по подключению (присоединению) объекта к системе горячего водоснабжения, заявления о подключении к системам горячего водоснабжения и (или) водоотведения МУП СТС.

2.4.5. Действия Заявителя и Исполнителя при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системам горячего водоснабжения и исполнении договора о подключении (технологическом присоединении) установлены в приложении 1.

№п/п	Исполнитель/ Заявитель	Выполняемое действие	Сроки выполнения	Примечание
1.	Заявитель	На основании ранее выданных технических условий оформляет заявку о заключении договора по подключению (присоединению) объекта к системе горячего водоснабжения, заявления о подключении к системам горячего водоснабжения МУП СТС подключаемого объекта с приложением необходимого пакета документов по установленной форме		Образец заявки и пакет представляемых документов представлен в приложении 3
2.	Исполнитель (ПТО)	Рассматривает заявку, а также прилагаемые к ней документы и сведения, проверяет их на соответствие перечню документов и сведений, указанных в приложении 3	В течение 3 рабочих дней со дня получения заявки	В случае несоблюдения Заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявки и перечню прилагаемых документов, Исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки направляет Заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней (при подаче заявления о подключении к системе горячего водоснабжения или 15 рабочих дней (при подаче заявки о заключении договора по подключению (присоединению) к системе горячего водоснабжения) со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявки до

				<p>получения недостающих сведений и документов</p> <p>Направляется письмо в адрес Заявителя (по почте, факсом, электронным сообщением на адрес Заявителя)</p>
3.	Исполнитель (ПТО)	<p>При непредставлении Заявителем недостающих документов и сведений в течение 15 рабочих дней (при подаче заявки о заключении договора по подключению (присоединению) к системе горячего водоснабжения) или 20 рабочих дней (при подаче заявления о подключении к системе горячего водоснабжения) заявка аннулируется, о чем уведомляется Заявитель</p>	<p>В течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании</p>	
4.	Исполнитель (ПТО, ЭО, ЮО)	<p>В случае представления Заявителем сведений и документов в полном объеме, и положительного решения МУП СТС, Исполнитель направляет Заявителю подписанный со своей стороны проект договора о подключении (технологическом присоединении) в 2 экземплярах (условия подключения (технологического присоединения) включаются в договор в качестве приложения)</p> <p>Приложением к договору о подключении (технологическом присоединении) является график платежей (в случае, если для подключения объекта не требуется проведения мероприятий по созданию или реконструкции сетей горячего и (или) горячего водоснабжения и (или) водоотведения МУП СТС, плата за подключение (технологическое присоединение) не взимается)</p>	<p>В течение 20 рабочих дней со дня получения заявки</p>	<p>При необходимости установления платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке подписанный проект договора о подключении (технологическом присоединении) направляется заявителю в 2 экземплярах в течение 15 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере горячего водоснабжения платы за подключение (технологическое присоединение).</p> <p>В случае если МУП СТС осуществляет подключение (технологическое присоединение) объекта Заявителя и не является гарантирующей организацией, Исполнитель (ПТО) в</p>

				<p>обязательном порядке осуществляет согласование подключения (технологического присоединения) с гарантирующей организацией в части наличия технической возможности для подключения (технологического присоединения) и с организацией, к которой непосредственно присоединены водопроводные сети МУП СТС</p>
5.	Исполнитель (ПТО)	Разрабатывает и формирует условия подключения (технологического присоединения) к сетям горячего водоснабжения	В течение 20 рабочих дней со дня получения заявки	
6.	Заявитель	Рассматривает, подписывает 2 экземпляра проекта договора о подключении (технологическом присоединении) и направляет один экземпляр договора без разногласий или с протоколом разногласий (в 2-х экземплярах) Исполнителю с сопроводительным письмом с приложением документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении (технологическом присоединении)	В течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора о подключении (технологическом присоединении)	<p>В случае неполучения Исполнителем подписанного Заявителем проекта договора о подключении (технологическом присоединении) либо мотивированного отказа от его подписания заявка аннулируется Исполнителем через 30 рабочих дней со дня направления Заявителю подписанного проекта договора о подключении (технологическом присоединении)</p>
7.	Исполнитель (ЮО)	В случае подписания Заявителем проекта договора о подключении (технологическом	В течение 10 дней с момента получения	<p>Оформление протокола урегулирования разногласий</p>

		присоединении) с протоколом разногласий: - рассматривает протокол разногласий; - оформляет протокол урегулирования разногласий; - направляет подписанный протокол урегулирования разногласий для подписания	проекта договора о подключении (технологическом присоединении) с протоколом разногласий	требуется в случае необходимости
8.	Заявитель	Подписывает протоколы урегулирования разногласий и направляет Исполнителю 1 экземпляр	В течение 10 дней после получения протокола урегулирования разногласий	
9.	Исполнитель (АО)	Направляет счета для оплаты по договору о подключении (технологическом присоединении) в соответствии с графиком платежей	Согласно срокам, указанным в договоре	При установлении платы за подключение (технологическое присоединение)
10.	Заявитель	Производит оплату согласно договору о подключении (технологическом присоединении)	Согласно срокам, указанным в графике платежей с учетом требования законодательства	При установлении платы за подключение (технологическое присоединение)
11.	Заявитель	Выполняет условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям горячего водоснабжения		
12.	Исполнитель (ПТО)	Проверяет выполнение Заявителем условий подключения (технологического присоединения)	В течение 5 рабочих дней	После получения от Заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутренних сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче горячей воды

13.	Исполнитель (ПТО)	При невыполнении Заявителем условий подключения (технологического присоединения) составляется двухсторонний акт в 2 экземплярах по произвольной форме с замечаниями	В течение 2 рабочих дней после проверки готовности к подключению	После получения от Заявителя уведомления по устранению замечаний выполняется повторная проверка подключаемого объекта
14.	Исполнитель	Осуществляет присоединение подключаемого объекта к сетям горячего водоснабжения		
15.	Исполнитель (ПТО)	Оформляет и подписывает в 2 экземплярах акт о подключении (технологическом присоединении) объекта к системам горячего водоснабжения по форме приложения 4	В течение 5 рабочих дней после подключения (технологического присоединения) объекта	Акт является подтверждением выполнения сторонами обязательств по договору о подключении (технологическом присоединении) и содержит информацию о разграничении балансовой принадлежности сетей горячего и (или) горячего водоснабжения и (или) водоотведения и разграничении эксплуатационной ответственности сторон
16.	Заявитель	Подписывает в 2 экземплярах акт о подключении подключаемого объекта к системам горячего водоснабжения и представляет Исполнителю 1 экземпляр акта	В течение 3 рабочих дней после подписания акта Исполнителем	В случае невыполнением заявителем в установленный настоящим договором срок мероприятий по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и истечения предусмотренного договором срока подключения подписывается акт о выполнении Исполнителем мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (приложение 5).

17.	Заявитель	Производит оплату по договору оставшейся части согласно графику платежей	Согласно срокам, указанным в графике платежей с учетом требований законодательства	При установлении платы за подключение (технологическое присоединение)
18.	Заявитель/ Исполнитель	Процедура заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к системам горячего и (или) горячего водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с требованиями Правил горячего водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №644, Правил горячего водоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №642		

Образец формы запроса об определении технической возможности и предоставлении технических условий подключения объекта к системам горячего водоснабжения МУП СТС

Печатается на бланке письма Заявителя (с указанием наименования лица, направившего запрос, его местонахождения и почтового адреса)

Директору МУП СТС

Об определении технической возможности и предоставлении технических условий подключения

Прошу Вас определить техническую возможность, подготовить и предоставить технические условия подключения к системам горячего водоснабжения МУП СТС проектируемого (реконструируемого, построенного, но не подключенного – указать нужное) объекта капитального строительства:

по адресу _____ расположенного с общей величиной планируемой подключаемой нагрузки _____ (м³/сут, Гкал (м³/час) - указать нужное) в том числе:

Наименование помещения (здания, сооружения, части)	Тепловая нагрузка, Гкал	Максимальный расход горячей воды			
		ГВС	Секундный,	Часовой,	Суточный,
			л/с	м ³ /ч	м ³ /сут
Всего, в т.ч.					
Жилая часть					
Нежилая часть					
Существующая договорная тепловая нагрузка (включается в состав таблицы только в случае реконструкции или изменения назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта, ведущих к увеличению нагрузки)					
Всего, в т.ч.:					
Жилая часть					
Нежилая часть					

Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства: _____ квартал 20 ____ г.

Приложение:

2.4.5.1. Для юридических лиц – нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос.

2.4.5.2. Для физических лиц – копии 2, 3, 5 (при наличии сведений (отметок) о регистрации гражданина по месту жительства и снятии его с регистрационного учета на других страницах - также всех страниц паспорта, содержащих отметки (возможность проставления отметок предусмотрена на 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 страницах паспорта)), 18, 19 страниц паспорта гражданина Российской Федерации (оригинал паспорта потребуется при получении технических условий).

2.4.5.3. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право Заявителя на земельный участок и подключаемый объект (последнее – при наличии).

2.4.5.4. Копии документов, содержащих информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства, а также о разрешенном использовании земельного участка (копия кадастрового паспорта земельного участка).

2.4.5.5. Копии документов, содержащих информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку (выкопировки из утвержденной документации по планировке территории, содержащие информацию об объекте строительства, его посадке, конфигурации и этажности).

2.4.5.6. Ситуационный план расположения земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства, с привязкой к территории и посадкой здания (последнее – при наличии соответствующей информации, при реконструкции – обязательно).

2.4.5.7. Расчет максимальных секундных, часовых, суточных расходов воды на горячее водоснабжение.

2.4.5.8. Заверенная уполномоченным лицом организации, выполнившей расчет тепловой нагрузки, выписка из реестра членов саморегулируемой организации или свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Руководитель (должность) _____ ФИО
(подпись руководителя юридического лица)

или

(Ф.И.О. физического лица)

(подпись физического лица, дата)

Ф.И.О. исполнителя
Телефон

Образец формы заявки о заключении договора по подключению (присоединению) объекта к системе горячего водоснабжения, заявления о подключении к системам горячего водоснабжения МУП СТС

Печатается на бланке письма Заявителя (с указанием наименования лица, направившего запрос, его местонахождения и почтового адреса)

Директору МУП СТС

Заявка

С целью подключения (в случае реконструкции существующего объекта - увеличения нагрузки) строящегося (реконструируемого или построенного, но не подключенного - указать нужное) объекта капитального строительства и последующего заключения (изменения существующего) договора

(для юридических лиц - полное и сокращенное наименование организации; для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в ЕГРИП; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты)

просит подготовить и выдать условия подключения к сетям горячего водоснабжения, а также заключить договор о подключении (технологическом присоединении) к системе горячего водоснабжения объекта:

(подробно указывается наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта) расположенного по адресу:

(адрес или местонахождение объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

Номер и дата выдачи технических условий на подключение объекта к системе горячего водоснабжения МУП СТС (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)

Характеристика и назначение объекта:

(краткая характеристика, этажность, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

Технические параметры подключаемого объекта:

Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки:

на горячее водоснабжение _____ Гкал (м³/ч)

В том числе:

Наименование помещения (здания, сооружения, части)	Тепловая нагрузка, Гкал ГВС	Максимальный расход горячей воды		
		Секундный, л/с	Часовой, м ³ /ч	Суточный, м ³ /сут
Всего, в т.ч.				
Жилая часть				
Нежилая часть				
Существующая договорная тепловая нагрузка (включается в состав таблицы только в случае реконструкции или изменения назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта, ведущих к увеличению нагрузки)				
Всего, в т.ч.:				
Жилая часть				
Нежилая часть				

Нормативный срок строительства объекта _____ месяцев.

Срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) _____ кв. _____ года.

Очередность ввода объекта: 1 очередь _____
 2 очередь _____
 3 очередь _____

Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта: _____ квартал 20__ г.

Планируемый срок подачи теплоносителя на объект: _____ квартал 20__ г.

Приложение:

1. Для юридических лиц - заверенные уполномоченным лицом Заявителя копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку.

2. Для физических лиц – копии 2, 3, 5 (при наличии сведений (отметок) о регистрации гражданина по месту жительства и снятии его с регистрационного учета на других страницах - также всех страниц паспорта, содержащих отметки (возможность проставления отметок предусмотрена на 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 страницах паспорта)), 18, 19 страниц паспорта гражданина Российской Федерации (оригинал паспорта потребуется при получении договора о подключении (технологическом присоединении)).

3. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок, заверенные копии правоустанавливающих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов – копия разрешения на строительство (за исключением объектов, для строительства которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача разрешения на строительство не требуется). При подключении (технологическом присоединении) к системам горячего водоснабжения копии документов должны быть нотариально заверены.

4. Копии документов, содержащих информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального

строительства, а также о разрешенном использовании земельного участка (копия кадастрового паспорта земельного участка).

5. Копии документов, содержащих информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку (выкопировки из утвержденной документации по планировке территории, содержащие информацию об объекте строительства, его посадке, конфигурации и этажности).

6. Ситуационный план расположения земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства, с привязкой к территории населенного пункта и посадкой здания (последнее – при наличии соответствующей информации, при реконструкции - обязательно).

7. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений, согласованная с эксплуатирующими организациями (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства).

8. Копии ранее выданных технических условий подключения объекта капитального строительства.

9. Расчет максимальных часовых и среднечасовых расходов тепловой энергии и соответствующих им расходов теплоносителя на горячее водоснабжение.

10. Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной (горячей) воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах).

11. Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения.

12. Заверенная уполномоченным лицом организации, выполнившей расчет тепловой нагрузки, выписка из реестра членов саморегулируемой организации или свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

13. Градостроительный план земельного участка (при подключении линейного объекта – проект планировки территории и проект межевания территории), результаты инженерных изысканий либо ссыла на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий.

Руководитель (должность) _____ Ф.И.О.
(подпись руководителя
юридического лица)

или

(Ф.И.О. физического лица)

(подпись физического лица, дата)

Ф.И.О. исполнителя
Телефон

АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта
к системе горячего водоснабжения

_____ (наименование организации)
именуемое в дальнейшем Исполнителем, в лице

_____ (наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____

_____ (положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____

_____ (наименование организации)
именуемое в дальнейшем Заявителем, в лице _____

_____ (наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____

_____ (положение, устав, доверенность - указать нужное)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт

о том, что:

1. Исполнитель подтверждает _____ техническую _____ готовность
_____ объектов системы _____ горячего водоснабжения _____ к
_____ подключению (технологическому _____ присоединению) _____ объекта и
_____ завершение мероприятий по подключению (технологическому _____
_____ присоединению) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и
_____ оборудования _____ (объект капитального строительства, на котором
_____ предусматривается потребление горячей воды, объект систем горячего
_____ водоснабжения - указать нужное)
_____ (далее - объект) к системе горячего водоснабжения в полном объеме в порядке и
_____ сроки, которые предусмотрены условиями о подключении (технологическом
_____ присоединении) объекта к системе горячего водоснабжения от « _____ »
_____ 20__ г. № _____

2. Узел учета допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки
узла учета: _____

_____ (дата, время и местонахождение узла учета)

_____ (фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших
_____ участие в проверке)

_____ (результаты проверки узла учета)

_____ (показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к
_____ эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые
_____ номерные пломбы (контрольные пломбы))

3. Исполнитель выполнил мероприятия, предусмотренные Правилами
_____ горячего водоснабжения, утвержденными постановлением Правительства
_____ Российской Федерации от 29 июля 2013 _____ г. №642
_____ «Об утверждении Правил горячего водоснабжения и внесении изменения в
_____ постановление Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. №83»,
_____ включая осуществление _____ фактического
_____ подключения (технологического присоединения) объекта к системе горячего
_____ водоснабжения Исполнителя

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения

составляет: в точке 1 $\underline{\hspace{2cm}}$ м³/сут ($\underline{\hspace{2cm}}$ м³/час);
в точке 2 $\underline{\hspace{2cm}}$ м³/сут ($\underline{\hspace{2cm}}$ м³/час);
в точке 3 $\underline{\hspace{2cm}}$ м³/сут ($\underline{\hspace{2cm}}$ м³/час);

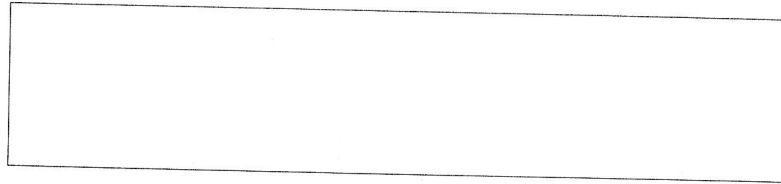
Величина подключенной нагрузки объекта отпуска горячей воды составляет:
в точке 1 $\underline{\hspace{2cm}}$ м³/сут ($\underline{\hspace{2cm}}$ м³/час); в точке 2 $\underline{\hspace{2cm}}$ м³/сут
($\underline{\hspace{2cm}}$ м³/час); в точке 3 $\underline{\hspace{2cm}}$ м³/сут
($\underline{\hspace{2cm}}$ м³/час);

Точка (точки) подключения (технологического присоединения)

объекта: точка 1 $\underline{\hspace{2cm}}$
точка 2 $\underline{\hspace{2cm}}$

4. Границей балансовой принадлежности водопроводных сетей системы горячего водоснабжения Исполнителя и Заявителя является

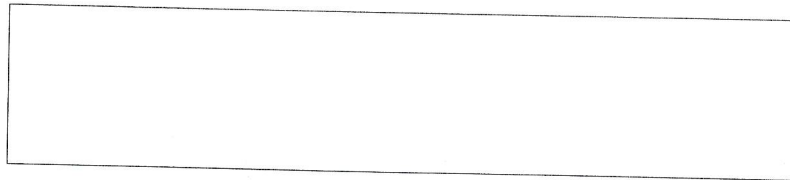
Схема границы балансовой принадлежности



(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности водопроводных сетей системы горячего водоснабжения Исполнителя и Заявителя)

5. Границей эксплуатационной ответственности является:

Схема границы эксплуатационной ответственности:



(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности водопроводных сетей системы горячего водоснабжения Исполнителя и Заявителя)

Исполнитель

Заявитель

« $\underline{\hspace{1cm}}$ » $\underline{\hspace{1cm}}$ 20 $\underline{\hspace{1cm}}$ г.

« $\underline{\hspace{1cm}}$ » $\underline{\hspace{1cm}}$ 20 $\underline{\hspace{1cm}}$ г.

АКТ
о выполнении мероприятий по обеспечению технической возможности подключения
(технологического присоединения)

_____ ,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице

_____ ,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))
действующего на основании _____ ,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с одной стороны, и _____ ,
(наименование организации или физического лица)
именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____ ,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
_____ , действующего на основании _____ ,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают, что исполнитель выполнил все необходимые для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и осуществления фактического присоединения мероприятия, обязанность по выполнению которых возложена исполнителя в соответствии с настоящим договором, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации".

Величина подключаемой мощности (нагрузки) составляет:

в точке 1 _____ (_____);

(координаты)

в точке 2 _____ (_____);

(координаты)

в точке 3 _____ (_____).

(координаты)

Исполнитель

Заявитель

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г."

Блок-схема,
отражающая графическое изображение последовательности действий,
осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к системе горячего водоснабжения.

